



ELŐTERJESZTÉS

ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 23-AI RENDES, NYÍLT ÜLÉSÉRE

SORSZÁM:

MELLÉKLETEK: - db

TÁRGY: BÉRLETI SZERZŐDÉS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

ELŐTERJESZTŐ: Rescsánszki Bertalanné polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Kresák Réka jegyzői referens

Kresák Réka

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: -

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Igazgatási és Szociális Osztály
2018. november 19.

Ambrusics Tibor
aljegyző

Ambrusics Tibor

Pénzügyi Osztály
2018. november 19.

Száz Attiláné
osztályvezető

Száz Attiláné

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETTEL:

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉSRE BEMUTATVA:

Dr. Vártás József jegyző 2018. november 19.

Dr. Vártás József

Felelős tisztségviselő jóváhagyása: Rescsánszki Bertalanné polgármester

Edelény, 2018. november 19.



Rescsánszki Bertalanné
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ENWO Power Faipari Kft. megkereséssel élt Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete felé, melyben szándékát fejezte ki a 3753 Abod, belterület 208 hrsz alatti, 829 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan bérbe vétele iránt. Az ingatlant gépek tárolására, valamint a megtermelt fatermék ideiglenes tárolására vennék igénybe napi bruttó 1000 Ft bérleti díj ellenében.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a következő határozati javaslatot:

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Bérleti szerződés jóváhagyásáról

Abod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bérleti szerződés jóváhagyásáról” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Abod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Abod Község Önkormányzatának tulajdonában álló, természetben 3753 Abod, belterület 208 hrsz alatti, 829 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant az ENWO Power Faipari Kft. részére napi bruttó 1000 Ft bérleti díj ellenében **bérbe kívánja adni.**
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés aláírására, tartalmának végleges meghatározására, és szükség szerinti módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül: Osztályvezetők, ENWO Power Faipari Kft.

Abod, 2018. november 19.



Rescsánszki Bertalanné

**Rescsánszki Bertalanné
polgármester**

INGATLAN BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Abod Község Önkormányzata

Székhelye: 3753 Abod, Magyar út 42.

Adószáma: 15548122-1-05

Számlaszáma: 10402142-49565051-48561007

Képviseli: Rescsánszki Bertalanné polgármester

mint **Bérbeadó**

másrészről az

ENWO Power Faipari Kft.

Székhelye: 3780, Edelény, Virág út 13/8.

Satisztikai számjele: 24964115-0220-113-05

Adószáma: 24964115-2-05

Számlaszáma: OTP Bank Nyrt., 11709002-20648534-00000000

Képviseli: Hernádi-Jakab Katalin Ilona

mint **Bérlő**

– a továbbiakban együttesen Felek – között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő a megtekintett állapotban bérbe veszi az alábbi ingatlant.
Ingatlan címe: 3753 Abod, belterület 208 hrsz
Ingatlan területe: 829 m²
2. A Felek megállapodnak, hogy az Ingatlant gépek tárolására, valamint a megtermelt fatermék ideiglenes tárolására veszi igénybe.
3. A Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban megjelölt Ingatlan használatáért Bérlő napi bruttó 1.000 Ft bérleti díjat köteles fizetni.
4. A bérleti díj megfizetése havonta esedékes a Bérbeadó által kiállított számla alapján.
5. Jelen szerződést Felek határozatlan időre kötik. Felek kikötik, hogy jelen Szerződés 30 napra rendes felmondással bármikor felmondható.
6. A Szerződés megszűnése esetén Bérlő az Ingatlan kiürített és rendezett állapotban köteles visszaadni.
7. Bérbeadó részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy:
Név: Rescsánszki Bertalanné polgármester
Tel: ...
E-mail: ...

Bérlő részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Hernádi Gegrő

Tel: +36-30-619-0948

E-mail: enwo.power@gmail.com

Jelen szerződés kettő (2) számozott oldalból áll, egymással mindenben szó szerint megegyező kettő (2) eredeti példányban készült, amelyből a Bérbeadó egy (1), a Bérlő egy (1) eredeti példányt kap.

Szerződő Felek a jelen szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írják alá.

Abod, 2018.

.....

Bérbeadó

...

képviselésében: ...

Abod, 2018.

.....

Bérlő

ENWO Power Faipari Kft.

képviselésében: Hernádi-Jakab Katalin Ilona ügyvezető